

PRIVANZAS



Diseñadas con excelencia

Privanzas es un proyecto residencial que privilegia el estilo de vida, la arquitectura vanguardista y la funcionalidad en cada espacio.

Diseñado para quienes buscan seguridad, comodidad y un entorno que se disfrute todos los días.

Con tres modelos de vivienda, Privanzas ofrece opciones que se adaptan a diferentes estilos de vida, manteniendo siempre un alto estándar en diseño, distribución y acabados.



Pensado para ti,
ubicado para tu vida.



PRIVANZAS

Colegio
SuBliré

Universidad
Iberoamericana León

Hospital
CHRISTUS MUGUERZA

Colegio
Monclair

Walmart
Punta del Este

Plaza Nogal

Gimnasio
Studio Fitness

Hospital
Pediátrico León

Instituto Lux



Plaza Nogal



Instituto Lux



Hospital Christus Muguerza



Colegio Subiré



Hospital Pediátrico León



Colegio Monclair



Walmart Punta del Este



Soriana Maravillas



Oxxo Esperanza



Plaza Nogal



Gimnasio Studio Fitness



Universidad Iberoamericana León



Instituto Lux



Instituto América



Colegio SuBiré



Colegio Monclair



Templo de San Patricio



Hospital Christus Muguerza



Hospital Pediátrico León



Hospital General No.58 IMSS



Terreno: 6 x 17 m (105 m²)

Construcción: 135.17 m²

 3 recámaras

 2.5 baños

 Vestidor

 Clóset de blancos

 Sala, comedor y área de TV

 Cocina con acabados de lujo

 Cochera semitechada 2 autos

 Patio social

 Bodega bajo escalera



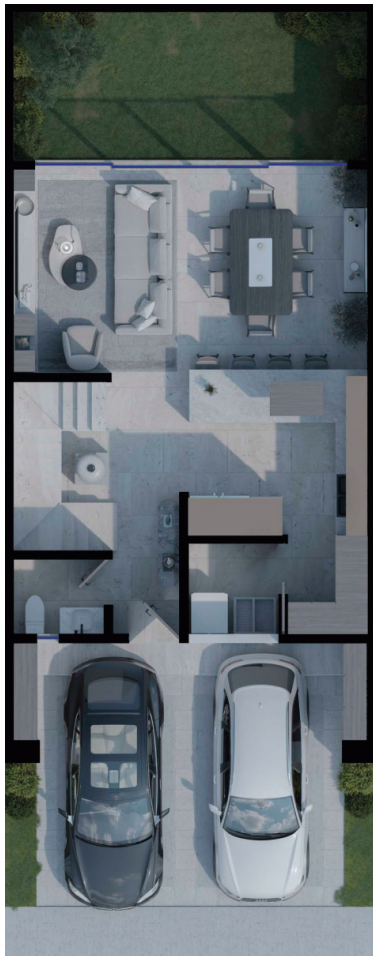
Modelo Bianca 6M

Una propuesta eficiente y contemporánea, pensada para quienes buscan un hogar funcional.

Con 6 metros de frente, aprovecha cada espacio de forma inteligente, manteniendo la esencia de Privanzas: arquitectura moderna, distribución óptima y un entorno seguro y agradable para el día a día.







Modelo Martina 7M

Terreno: 7 x 17 m (119 m²)

Construcción: 160.02 m²



3 recámaras



2.5 baños



Vestidor



Clóset de blancos



Sala, comedor y área de TV



Cocina con acabados de lujo



Cochera semitechada 2 autos



Patio social



Bodega bajo escalera



Martina representa el equilibrio perfecto entre diseño y funcionalidad. Su frente de 7 metros permite espacios bien definidos, prácticos y confortables, ideales para un estilo de vida dinámico.

Este modelo conserva el alto estándar arquitectónico de Privanzas, ofreciendo seguridad, comodidad y un entorno armónico para vivir plenamente.





Modelo Vittoria 8M

Terreno: 8 x 17 m (136 m²)

Construcción: 176.95 m²



3 recámaras



3.5 baños



Vestidor



Clóset de blancos



Sala, comedor y área de TV



Cocina con acabados de lujo



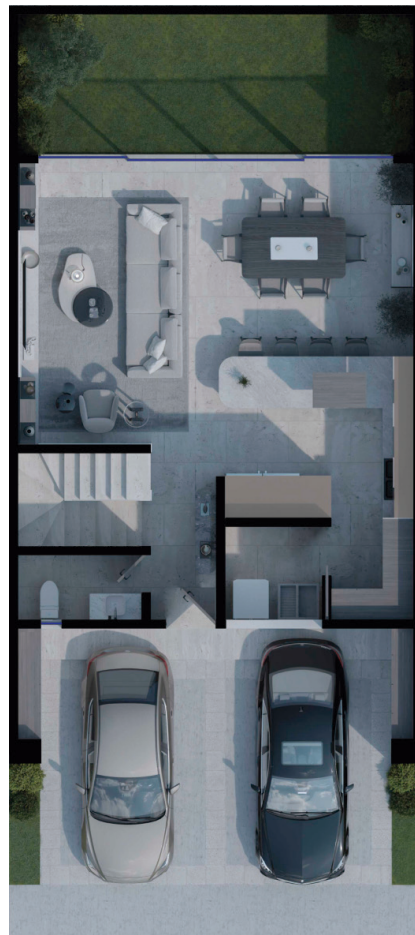
Cochera semitechada 2 autos



Patio social



Bodega bajo escalera









Vittoria es el modelo más amplio de Privanzas, diseñado para quienes valoran espacios generosos, funcionalidad y una arquitectura vanguardista.

Con 8 metros de frente, ofrece una distribución que prioriza la comodidad, la iluminación natural y la convivencia familiar, reflejando un estilo de vida moderno y bien pensado para disfrutarse todos los días.





PRIVANZAS